

# Järfälla

## Gamla flygfältet blir ny stadsdel

TEXT: DANIEL SVENSSON

**Wallenstam bygger totalt 440 lägenheter i Barkarbystaden i Järfälla när området ska förvandlas från gammalt flygfält till en ny stadsdel. I den första etappen byggs kvarteret Segelflyget med 240 lägenheter - samtliga inspirerade av en björkdunge som Jim Forsberg på Argo arkitekter fann på platsen.**

Barkarbystaden växer fram på ett före detta flygfält. Men 2010 gjordes de sista flygningarna här och nu ska det bli en ny stadsdel. Kvarteret Segelflyget är en av delarna i den och i oktober påbörjade Mecon bygg AB bygget. Sammanlagt kommer 5 000 lägenheter att byggas i

Barkarbystaden. Segelflyget är en del av det massiva byggprojektet.

### Inspirerad av björkar

Lägenhetsbyggnaderna kommer att variera i höjd, en idé som Jim Forsberg på Argo arkitekter berättar för

Wallenstam har som plan att bygga totalt 440 nya lägenheter i Barkarbystaden i Järfälla kommun de kommande åren. Arbetet görs i två etapper och sedan ett par månader tillbaka har arbetet med kvarteret Segelflyget påbörjats. Kvarteret kommer att bestå av sammanlagt 240 lägenheter och affärs- och restauranglokaler i bottenplan av byggnaderna.



Wallenstam bygger just nu 240 lägenheter i Barkarbystaden i Järfälla. Kvarteret Segelflyget är den första etappen av två, där Wallenstam planerar ytterligare cirka 200 lägenheter.  
Illustration: Argo Arkitekter

Aktuella byggen att han fick när han besökte området i juni 2010.

En björkdunge på platsen fångade hans uppmärksamhet och vägrade släppa taget.

Inspirerad av björkarna vaknade han natten därpå och skissade fram byggnaderna.

– Alla träden var av ett och samma träslag. Men de varierade ändå i storlek och utseende: de var korta, höga, breda och smala, säger Jim Forsberg.

Den nya stadsdelen ska präglas av variation, enligt kommunens gestaltungsprogram. Jim Forsberg drar paralleller till björkarna.

– Det här temat har byggt projektet ända fram till idag: en björkdunge. Några byggnader är korta, några är höga. Fasadernas kulörer är hämtade från björkdungens färgskala. Björklövens färgskiftningar under årets gång kommer att vara grunden till färgsättningen av balkongerna. På innergårdén är det tänkt att planteras just björkar.

När kvarteret Segelflyget är klart kommer det bestå av 12 900 kvadratmeter lägenhetsyta och ytterligare 300 kvadratmeter lokalyta. Första inflyttning beräknas till tredje kvartalet nästa år och i en andra etapp kommer Wallenstam att bygga ytterligare 200 lägenheter i Barkarbystaden med start 2014.



Balkongerna på innergårdén är inspirerade av de fyra årstiderna. Kulören ändras på samma sätt som björklöven skiftar färg under årets gång. Illustration: Argo Arkitekter

#### FAKTA:

Kvarter Segelflyget, Barkarbystaden i Järfälla

Byggherre: Wallenstam AB

Totalentreprenör: Mecon Bygg AB

Arkitekt: Argo Arkitekter AB

Inflyttning: 3:e kvartalet 2014

Antal lägenheter: 240 stycken

Lägenhetsyta: 12 900 kvadratmeter

Lokaler: 300 kvadratmeter